



Nørremarksvej 18A, 6270 Tønder

Tlf.: 74 72 32 19

Mail: tonder@salus-bolig.dk

www.salus.dk

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 39

Plantagevej 82-106

Afholdt: Torsdag den 14. september 2023, kl. 16.00

Mødested: Fælleslokalet i afdelingen

I mødet deltog: **2** beboer fra **2** husstande

Desuden deltog Henrik Møller Hjarsen, afdelingsinspektør (HEMH)

Ingen deltagelse fra Hovedbestyrelsen.

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2022.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2024 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag:
 - a) Sammenlægning af afd. 37, 39 og 41 med virkning fra 1. januar 2024 – der stemmes om sammenlægning med hver enkelt afdeling – den/de andre afdelinger skal ligeledes stemme ja, for at en sammenlægning kan blive aktuelt.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand.
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
8. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter.
9. Eventuelt



- Ad. 1 Ingen valgt.
- Ad. 2 Ingen beretning.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør HEMH orienterede om årsregnskabet for 2022. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 HEMH gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2024. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 2,95% med virkning fra 1. januar 2024.
- Ad. 5 a) Sammenlægning af afd. 37, 39 og 41 med virkning fra 1. januar 2024.
Ikke aktuelt da afdeling 37 og 41 har stemt nej.
- Ad. 6 Ingen valgt.
- Ad. 7 Ingen valgt.
- Ad. 8 Ingen valgt.
- Ad. 9 De fremmødte beboere syntes ikke, at de grønne områder bliver holdt ret pænt. Den ene kunne fortælle, at hun havde set en ca. 1 meter høj brændenælde i hækken, som var i blomst, den ville hun fjerne (det skulle viceværten have gjort) men hun faldt, og kunne ikke komme op. Hun rullede de ca. 10 meter tilbage til egen bolig, hvor hun kom op at stå igen. Problemet blev taget med højt humør fra beboernes side.